



**Tarifs GESTION au
1er Janvier 2020**

Christelle Clauss
IMMOBILIER

FORMULE « maison » 6%TTC	FORMULE «appartement» 7.5% TTC	FORMULE «immeuble» 8% TTC	FORMULE « Plénitude » 9% TTC
<ul style="list-style-type: none">- Quittancement / Encaissement- Gestion des relances- Révision des loyers- Gestion des travaux d'entretien courant- Suivi des assurances, entretien Chaudière et ramonage- EDL sortie et décompte final- Paiement des Factures- Aide à la déclaration des revenus fonciers	<ul style="list-style-type: none">- Quittancement / Encaissement- Gestion des relances- Révision des loyers- Gestion des travaux d'entretien- Suivi des assurances, entretien chaudière et ramonage- EDL sortie et décompte final- Paiement des factures de copro.- Régularisation des charges- Aide à la déclaration des revenus fonciers	<ul style="list-style-type: none">- Quittancement / Encaissement- Gestion des relances- Révision des loyers- Gestion des travaux d'entretien- Suivi des assurances, entretien chaudière et ramonage- EDL sortie et décompte final- Paiement des factures- Régularisation des charges- Aide à la déclaration des revenus fonciers- Décompte de charges global- Gestion de contrats des communs	<p>Tous les services de la Formule "appartement ou immeuble"</p> <p>+ Suivi des travaux + Suivi des sinistres (rdv d'expertise, gestion diverse pour le compte du mandant) + Suivi des procédures contentieuses + Représentation aux AG de copropriété</p>

- **Garage:** 10% TTC du montant des sommes encaissées

- **Option:** Garantie loyers impayés: 2,28% TTC selon tarif en vigueur

- **Services supplémentaires hors formule:**

- Vacation horaire (suivi des sinistres, procédures contentieuses, gros travaux): 70€ TTC/Heure

- Vacation forfaitaire pour représentation aux AG de copropriété : 120 € TTC

Siège social : 2 rue du Grand Rempart - 67200 BENFELD – Tel : 08 88 58 61 00 SIRET 431 214 592 00021 – Sàrl au capital de 322.000€ - RCS Strasbourg - TVA FR87 431 214 592 - APE 6831Z

Carte professionnelle CPI 6701 2016 000 009 083 - CECG 16 rue hoche Tour kupka B TSA 39999 92919 LA DÉFENSE CEDEX - Transaction : 110.000€ / Gestion : 1.100.000€ / Syndic : 600.000€