

Tarifs TRANSACTION

au 10 mai 2022

(Montants TTC T.V.A à 20 %)



Christelle Claus
IMMOBILIER

VENTE D'IMMEUBLE À USAGE D'HABITATION

	PART HONORAIRES CHARGE VENDEUR	PART HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR
Parking	Forfait 1000 € TTC	Forfait 1000 € TTC
Garage ou parking sous-sol	Forfait 1500 € TTC	Forfait 1500 € TTC
De 0 € à 49 999 €	Forfait 2500 € TTC	Forfait 2500 € TTC
De 50 000 € à 74 999 €	5.5 % TTC	5.5 % TTC
De 75 000 € à 99 999 €	5 % TTC	5 % TTC
De 100 000 € à 149 999 €	4.5 % TTC	4.5 % TTC
De 150 000 € à 249 999 €	4 % TTC	4 % TTC
De 250 000 € à 299 999 €	3.5 % TTC	3.5 % TTC
De 300 000 € à 499 999 €	3 % TTC	3 % TTC
Au-delà de 500 000 €	2.5 % TTC	2.5 % TTC
Vente de terrains	5 % TTC	5 % TTC
Dossier personnalisé [Avis de valeur]	250 € TTC	

IMMEUBLE PROFESSIONNEL

VENTE

Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts, immeubles professionnels ou commerciaux, terrains industriels ou commerciaux.

10% HT (12% TTC)
Minimum 8000€ TTC

Fonds de commerces, cession de bail, pas de porte

8% HT (9.6% TTC)
Minimum 8000€ TTC

LOCATION

Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts

10 % HT du loyer triennal (12 %TTC) Minimum 6000€ TTC

Bail précaire < 36 mois

10 % HT du loyer de la période (12 % TTC) Minimum 6000€ TTC

Etat des lieux (si prestation unique)

300 € HT (360 € TTC)

Avis de valeur écrit (sans mandat de location)

150 € HT (180 € TTC)

Rédaction de bail commercial ou professionnel

600 € HT (720 € TTC)